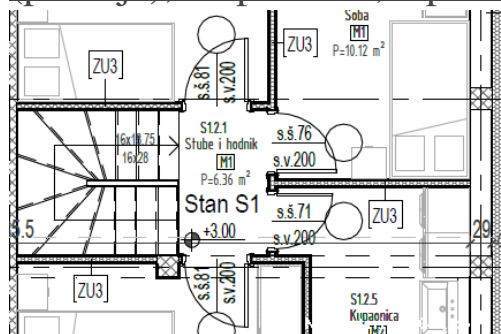


URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja), Koprivnica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Boris Vrtiprah
E-mail: info.savjetovanje@gmail.com
Nombre: Boris
Apellido: Vrtiprah
País: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka županija
City: Koprivnica
City area: Cinderišće
Código postal: 48000
Dirección: Mariškina ulica 12
Phone: 099 66 95 358
Mobile: 0996695358
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja)
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 97.25 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Baños: 2
Tamaño Jardín: 19.85 m²
Área de Terraza: 19.85 m²
Precio: 218,813.00 €
Bodega: no
Publicado: 22.08.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste, Sur

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2025
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Koprivničko-križevačka županija
Ciudad: Koprivnica
Área urbana: Cinderišće
Trimestre: Cinderišće
Adresa: Mariškina ulica
Poštanski broj: 48000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: no
Certificado de inspección: no

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Video portero, Casa inteligente, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL, Red de TI
El acceso con vehículo: Coche
Ascensor: no
Montacargas: no
Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí
Tipo de la calefacción: Aire acondicionado, Sala de calderas (subestación) eléctrica



Estacionamiento

Garaje: no
Número de plazas de aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: URBANA VILA/STAN S1 Prodaje se urbani dvoetažni S1 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem. S1: 89,01 m² stambene površine + 19,85 m² vrt-dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25m²) PRIZEMLJE: Hodnik

4,84 m2 WC za goste 1,49 m2 Kuhinja 7,12 m2 Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 31,35 m2 =44,80 m2 KAT Stube i hodnik 6,36 m2 Kupaonica 7,73 m2 Soba1 9,80 m2 Soba2 10,12 m2 Soba3 10,20 m2 =44,21 m2 S1 DODATNO Parking1 12,50 m2 X 0,25 koef. = 3,125 m2 Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m2 Vrt 19,85 X 0,1 koef. = 1,985 m2 = 8,24 m2 S1 UKUPNO = 89,01 m2 + 8,24 m2 =97,25 m2 Početak gradnje 07/2024. godine, a planirani završetak 07/2025. godine. Za više informacija i mogućnost dogovora te prezentacije projekta, slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =97,25 m2 x 2.250,00 EUR/m2 =218.812,50 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju u preprodaji.

Información de contacto adicional

Número de referencia 634142
interno:
Agency ref id: MAR.12
Teléfono de contacto: +385 (99) 669-5358