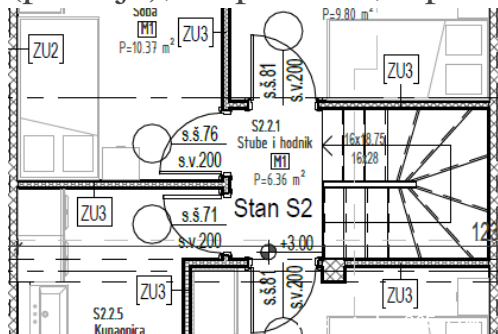


URBANI DVOETAŽNI STAN S2 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja), Koprivnica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Boris Vrtiprah
E-mail: info.savjetovanje@gmail.com
Nombre: Boris
Apellido: Vrtiprah
País: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka županija
City: Koprivnica
City area: Cinderišće
Código postal: 48000
Dirección: Mariškina ulica 12
Phone: 099 66 95 358
Mobile: 0996695358
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: URBANI DVOETAŽNI STAN S2 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja)
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 97.88 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Baños: 2
Tamaño Jardín: 19.03 m²
Área de Terraza: 19 m²
Precio: 220,230.00 €
Bodega: no
Publicado: 22.08.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste, Sur

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2025
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Koprivnica
Área urbana:	Cinderišće
Trimestre:	Cinderišće
Adresa:	Mariškina ulica
Poštanski broj:	48000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	no

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Video portero, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, Red de TI
El acceso con vehículo:	Coche
Ascensor:	no
Montacargas:	no
Eficiencia energética:	B

Calefacción

Calefacción central:	sí
Tipo de la calefacción:	Aire acondicionado, Sala de calderas (subestación) eléctrica



Estacionamiento

Garaje:	no
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	URBANA VILA/STAN S2 Prodaje se urbani dvoetažni stan S2 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem. S2: 89,93 m2 + 19,03 m2 dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 24,20 m2) PRIZEMLJE: Hodnik 4,93 m2 WC za goste 1,49 m2 Kuhinja 7,08 m2 Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 31,76
------------------------	--

m2 =45,26 m2 KAT Stube i hodnik 6,36 m2 Kupaonica 7,84 m2 Soba1 9,80 m2
Soba2 10,30 m2 Soba3 10,37 m2 =44,67 m2 S2 DODATNO Parking1 12,10 m2 X
0,25 koef. = 3,025 m2 Parking 2 12,10 X 0,25 koef. = 3,025 m2 Vrt 19,03 X 0,1
keof = 1,90 m2 = 7,95 m2 S2 UKUPNO = 89,93 m2 + 7,95 m2 =97,88 m2
Početak gradnje 07/2024. godine, dok je planirani završetak radova 07/2025.
godine Za više informacija i mogućnost dogovora prezentacije projekta, slobodno
se obratite na 0996695358. CIJENA: UKUPNO NETO =97,88 m2 x 2.250,00
EUR/m2 =220.230,00 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju
u preprodaji.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 634143
Agency ref id: MAR.12
Teléfono de contacto: +385 (99) 669-5358