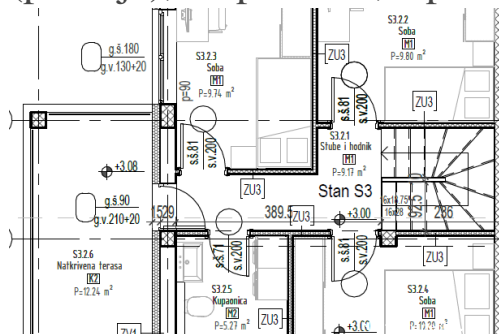


URBANI DVOETAŽNI STAN S3 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.200€/m2 (prodaja), Koprivnica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Boris Vrtiprah
E-mail: info.savjetovanje@gmail.com
Nombre: Boris
Apellido: Vrtiprah
País: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka županija
City: Koprivnica
City area: Cinderišće
Código postal: 48000
Dirección: Mariškina ulica 12
Phone: 099 66 95 358
Mobile: 0996695358
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: URBANI DVOETAŽNI STAN S3 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.200€/m2 (prodaja)
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 123.22 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 6
Baños: 2
Tamaño Jardín: 90 m²
Superficie del balcón: 12.24 m²
Área de Terraza: 10.96 m²
Precio: 271,084.00 €
Bodega: no
Publicado: 22.08.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste, Sur

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2025
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Koprivnica
Área urbana:	Cinderišće
Trimestre:	Cinderišće
Adresa:	Mariškina ulica
Poštanski broj:	48000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	no

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Casa inteligente, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales
El acceso con vehículo:	Coche
Características de jardín:	Casa de jardín, Barbacoa
Ascensor:	no
Montacargas:	no
Eficiencia energética:	B

Calefacción

Calefacción central:	sí
Tipo de la calefacción:	Aire acondicionado



Estacionamiento

Garaje:	no
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	no

Descripción

Información adicional:	URBANA VILA/STAN - S3 Prodaje se urbani dvoetažni stan S3 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena
------------------------	--

dizalicom topline i podnim grijanjem, solarnim panelima, punionica za električno vozilo. S3: 99,23 m² + 90,06 m² dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25 m²) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m² WC za goste 1,49 m² Kuhinja 7,11 m² Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 34,19 m² Spremište 5,74 m² Izba 1,68 m² =55,05 m² KAT Stube i hodnik 9,17 m² Kupaonica 5,27 m² Soba1 9,74 m² Soba2 9,80 m² Soba3 10,20 m² =44,18 m² S3 DODATNO Parking1 12,50 m² X 0,25 koef. = 3,125 m² Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125 m² Vrt 90,06 m² X 0,1 koef. = 9 m² Nenatkrivena terasa 10,49 m² X 0,25 koef. = 2,62 m² Natkriveni balkon 12,24 m² X 0,5 koef. = 6,12 m² = 23,99 m² S3 UKUPNO = 99,23 m² + 23,99 m² =123,22 m² Početak gradnje 07/2024. godine, dok je planirani završetak radova 07/2025. godine Za više informacija i mogućnost dogovora prezentacije projekta, slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =123,22 m² x 2.200,00 EUR/m² =271.084,00 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju u preprodaji.

Información de contacto adicional

Número de referencia 634144
interno:
Agency ref id: MAR.12
Teléfono de contacto: +385 (99) 669-5358