

## Jedinstvena prilika - Stan u centru grada 73,59 m2, Split, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Jedinstvena prilika - Stan u centru grada 73,59 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	289,000.00 €
Publicado:	23.08.2024

### Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Split
Área urbana:	Grad
Poštanski broj:	21000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se dvoetažni stan u centru Splita – Savršena prilika za investiciju ili udoban dom! Ovaj izvanredan stan smješten je u srcu Splita, u gradskoj jezgri, što ga čini idealnim za ljubitelje povijesti i autentične mediteranske atmosfere. Stan se prostire na dvije etaže: Prva etaža uključuje prostranu kuhinju povezanu s dnevnim
------------------------	---

boravkom, jednu spavaću sobu i kupaonicu. Druga etaža sadrži dodatnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Stan se nalazi u neposrednoj blizini svih važnih turističkih atrakcija poput Dioklecijanove palače, Rive, muzeja, restorana i kafića. Osim toga, stan je već uhodan kao turistička nekretnina i ostvaruje odličan prihod, a sve što je potrebno za nastavak uspješnog poslovanja već je na mjestu. U blizini se nalazi javni parking, što je značajna pogodnost u ovom dijelu grada. Stan je u odličnom stanju i spreman za useljenje ili nastavak turističke djelatnosti. Ovo je idealna prilika za sve koji traže nekretninu u samom srcu Splita s velikim potencijalom. Za dodatne informacije i dogovor razgledavanja, kontaktirajte nas s povjerenjem: Ljubica Plazibat +385 994056127 ljubica.plazibat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2839

## Información de contacto adicional

Número de referencia      634209  
interno:  
Agency ref id:              ST2839