

Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	629 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	23.08.2024

Condición

Desarrollado:	2007
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula

Área urbana: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Pula prekrasna dvojna kuća u mirnom naselju nedaleko od centra grada. Izgrađena je 2007 godine a zadnja renovacija je izvršena 2021 godine. Objekt se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U prizemlju je prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća i dječja soba te kupaonica sa kadom i prostrana terasa sa izlazom na bazen. Na gornjem katu su 2 spavaće sobe te jedna velika soba sa četiri ležaja te dodatnim dnevnim boravkom, terasa i wc. Podrum pokriva velika teretana i garaža za dva automobila. Grijanje je centralno na plin i klima uređaje koji se nalaze na svakoj etaži. Kompletno je opremljena i u funkciji ljetnog najma. Mirno okruženje u blizini dućana i autobusne stanice. Idealna investicija za život ili turistički najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0807

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 634236
Agency ref id: IST-0807
Teléfono de contacto: 0913314002