

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 57 m2, 2-SOBAN, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 57 m2, 2-SOBAN
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	57 m <sup>2</sup>
Piso:	5
Número de pisos:	6
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	180,000.00 €
Publicado:	23.08.2024

### Condición

Desarrollado:	1937
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 57 m2, 2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan stambene površine 57 m2 na petom katu zgrade s liftom. Stanu je potrebna kompletna adaptacija. Zgrada je izgrađena je 1937 godine, ima ukupno šest etaža. Stan se sastoji od dnevnog boravka , spavaće sobe, kuhinje i hodnika. Kupaonica se nalazi preko puta stana, moguće je wc provesti unutar stana. Nekretnina ima dva ulaza pa je moguće napraviti i dva studio apartmana ili prilagoditi tlocrt prema želji kupca. Grijanje u stanu je putem struje, a postoji mogućnost uvođenje plina. Papiri su uredni, vlasništvo je 1/1 te je moguća kupnja putem kredita. Lokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji. Orijentacija: Istok - Zapad Grijanje: struja Parking: Javni naplatni parking Visina stropa: 2,70 m Cijena stana: 180.000 € ID KOD AGENCIJE: 5908

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634285  
interno:  
Agency ref id: 5908