

Barajevo, Carice Milice, troiposoban, 47m2, uknjiženo, Barajevo, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ZidArt Nekretnine
Nombre: ZidArt
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.zidart.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Sobre nosotros: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Datos del anuncio

Común

Título: Barajevo, Carice Milice, troiposoban, 47m2, uknjiženo
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 49 m²
Piso: 5
Número de pisos: 5
Dormitorios: 3.5
Precio: 59,000.00 €
Publicado: 23.08.2024

Condición

Última reforma: 2022
Condición: Renovated

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd
Ciudad: Barajevo

Área urbana: Barajevo
Adresa: Carice Milice

Descripción

Información adicional: Lep renoviran stan u Barajevu - Gaj U samom centru naselja Gaj u Barajevu preporučujemo ovaj trosoban, lep, renoviran stan. Stan je uknjižen na 49 m2 ali ima 66 m2 , jer u spavaćim sobama ima kosina iznad 1,60cm. U hodnicima, dnevnom boravku sa trpezarijom i kuhinjom nema kosina. Kroz prostrano predsoblje ulazimo u dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, odakle se izlazi na lepu natkrivenu terasu terasu od 5 m2. Iz tog predsoblja se ulazi i u renovirano kupatilo. Kroz drugo prostrano predsoblje ulazimo u tri spavaće sobe, koje nemaju krovne prozore, već na zidu. Veoma svetao, uredan stan sa odličnim bukovim parketom. Stan se prodaje sa delom stvari, bez bele tehnike i TV. Stan se greje na norveške radijatore, a ima i klimu u stanu. Ispred zgrade postoji javni parking koji se ne plaća. Na nepunih 200 m od stana su autobuska stanica, market, pošta, ambulanta, pekara, mesara, a do dečjeg vrtića ima 5 min laganog hoda. Na 10 minuta hoda nova sportska hala sa terenima i klizalištem. Sve navedeno će Vas privući da pogledate ovaj stan i možda shvatite da je on baš za Vas, da bez ulaganja kupite renoviran uredan stan. Stan je uknjižen. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Información de contacto adicional

Número de referencia 634309
interno:
Agency ref id: 7073