

## Građevinsko zemljište Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Juršići, Svetvinčenat, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Juršići  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 176,000.00 €  
Publicado: 23.08.2024

#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat



## Descripción

Información adicional: Zemljište Juršići, građevinsko područje općine Svetvinčenat (7 km od Vodnjana, 18 km od centra Pula) sa građevinskom dozvolom te odobrenim projektom za stambenu zgradu- obiteljsku kuću, (vila za odmor 4 zvjezdice) sa vanjskim bazenom, na 7744 m<sup>2</sup> ( 658m<sup>2</sup> građevinsko), te sa 3 strane okruženo prirodom. Temelja su izgrađena i komunalije plaćene. Građevinska bruto površina glavnog projekta iznosi 270m<sup>2</sup>: slobodnostojeća građevina, etažnosti prizemlje + 1 kat te vanjski otvoreni bazen vodene površine P=32 m<sup>2</sup>. Mirno okruženje u prirodi sa par prisutnih kuća za odmor. Parcela je okružena prirodom sa 3 strane te je zadnja građevinska parcela u nizu. Savršeno za obiteljsku kuću ili vilu za odmor. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98420885 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634318  
interno:  
Agency ref id: 15994