

## BAKAR, MEJA - poslovni prostor 60 m2 za najam na traženoj lokaciji, prilika! Bakar, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | BAKAR, MEJA - poslovni prostor 60 m2 za najam na traženoj lokaciji, prilika! |
| Propiedad para:  | Alquiler   |
| Pies cuadrados:  | 60 m <sup>2</sup>  |
| Tamaño del lote: | 500 m <sup>2</sup>   |
| Número de pisos: | 1  |
| Dormitorios:     | 3  |
| Baños:           | 1  |
| Precio:          | 500.00 €   |
| Ascensor:        | sí   |
| Publicado:       | 22.11.2024   |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Última reforma: | 2024 |
|-----------------|------|

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Bakar                       |
| Área urbana:         | Praputnjak                  |
| Poštanski broj:      | 51222                       |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



### Estacionamiento

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de<br>aparcamiento: | 7 |
|--------------------------------------|---|

### Descripción

|                        |  |
|------------------------|--|
| Información adicional: | RIJEKA, BAKAR, MEJA - poslovni prostor za najam Posredujemo u najmu poslovnog prostora u prizemlju kuće sa zasebnim ulazom, okućnicom i parkingom. |
|------------------------|--|

Prostor je površine cca 60 m<sup>2</sup> je u završnoj fazi adaptacije/uređenja sastoji se od jedne velike prostorije, predviđena je čajna kuhinja, predprostora i kupaonice. Grijanje i hlađenje prostora je sa inverter klima uređajem novije generacije. Ispred kuće na okućnici parking za više automobila, kombi vozila pa čak i autobusa. U blizini prostora nalazi se objekt prehrane. Blizina svih važnih sadržaja i dobra povezanost sa Rijekom 10-ak minuta, tri minute vožnje udaljen je Bakar, zatim Industrijska zona Kukuljanovo na 10-ak minuta vožnje, neposredna blizina mora, otoka Krka i brze ceste za Zagreb odnosno Rijeku. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumijeva izradu Ugovora o zakupu kao i primopredaju prostora zakupcu. Za sva dodatna pitanja i informacije na raspolaganju Vam je agent nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32819

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 634379  
Agency ref id: 32819  
Teléfono de contacto: +385 91 530 4655