

## NOVI VINODOLSKI - dva dvosobna stana, 400 m od mora, Novi Vinodolski, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVI VINODOLSKI - dva dvosobna stana, 400 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	131 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	23.08.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	NOVI VINODOLSKI - dva dvosobna stana, 400 m od mora. Posređujemo u prodaji dva predivna stana od 131 m <sup>2</sup> , od kojih je stan na drugom katu 81m <sup>2</sup> , a stan u potkrovlju 50m <sup>2</sup> s pripadajućom krovnom terasom. Stanovi se nalaze u
------------------------	---

obiteljskoj kući s još tri stana, u mirnom okruženju. Stan od 81 m<sup>2</sup> se nalazi na drugom katu kuće i sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i posebno toaleta. Sobe su prostrane i sunčane te svaka izlazi na zajednički balkon odakle se pruža predivni pogled na grad i more. Stan koji ima 50 m<sup>2</sup> i prostranu krovnu terasu nalazi se u visokom potkrovlju i sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Sa prostrane terase se pruža otvoreni pogled na more. Stanovi su kompletno adaptirani, moderno namješteni, sa odvojenim ulazima. Svaki stan je opremljen s klima uređajima i pripada im jedno parkirno mjesto. Stanovi su idealni za dvije obitelji, za investiciju, kao dugoročni ili turistički najam. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
32803

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634392

interno:

Agency ref id: 32803