

Grocka, Vrčin, Avalska, 2.0, 47m2, Grocka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nombre: Beocity
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Dirección: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Grocka, Vrčin, Avalska, 2.0, 47m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 47 m²
Dormitorios: 2
Precio: 54,000.00 €
Publicado: 24.08.2024

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Grocka
Área urbana: Vrčin

Adresa: Avalska

Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 101315, IV/, 7.5a, pr, struja, kanalizacija, uknjižen, renoviran, ulaz prosečan, novogradnja, fasada nova, dvorište/bašta, cela. VEOMA POVOLJNA PONUDA!!! Kuća se nalazi u centru Vrčina. Uknjiženo je kao kuća za stanovanje, na 47,5 kvm. Plac je 5 ari i put 2.5 ara, kojim se dolazi do kuće, lični put Od Asfalta je nekih 120 metara, ličnog puta. Renovirana je pre tri godine, tako što je srušena stara u sazidana nova od temelja, pa do krova. Nova je voda, i svi kablovi za struju, utičnice, zidovi i plafoni su prekriveni gips pločama a onda gletovanje i krečenje. Ima spavaću sobu, kupatilo, dnevni boravak. Niko nije stanovao, i bojler se otkao, a voda iscurila. Potrebno je zameniti gipsane ploče, na zidovima i tavanu, i postaviti podnu oblogu, keramika ili laminat ili parket. Potrebno je i obojiti fasadu. Krov ima crep, novi su oluci Plac je blaga kosina. Odlično je što je kuća na najvišoj koti pa ne postoji bojazan, da bude ikada poplavljena. Struja je monofazna, jednotarifno brojilo. Česma u dvorištu, gradska je voda, i ima priključak nakanalizaciju. Nema septičke jame. Blizina, škole, Maxi, pekare, mesare, dom zdravlja, vrtić, kao i puno autobuskih linija je oko 250 metara, od centra Vrčina. Blizu je i Ikea, u novi tržni centar kod Ikeje, „Ava. Teenutno ne morate da se ide Beograda, ako želite da obedujete Big Mek u MC Dinaldsu, ili pohovanu piletinu u KFC-u, treba vam 5 minuta kolima do Ikeje. Kolima do Šumica i Konjarnika, 10 minuta, a od Šumica, linija GSP s 15 minuta. Uknjiženo je „nema tereta a ni zabeležbi. Cena nije fiksna. Ključ je kod nas, agenta. Prodaje samo Beocity nekretnine, tj. naša agencija. GSP prevoz osam linija, do Šumica, Beograda na Vodi. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 634408
Agency ref id: 101315
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901