

## Novi Vinodolski - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Novi Vinodolski - kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	145,000.00 €
Publicado:	26.08.2024

**Condición**

Última reforma: 2017.

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Ova šarmanтна kuća nalazi se u mirnom dijelu Novog Vinodolskog, na samo 500 metara od plaže i 270 metara od centra grada. Sa svojih 60 m<sup>2</sup> stambenog prostora, kuća nudi savršen spoj udobnosti i funkcionalnosti. U prizemlju se nalazi dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica te terasa idealna za opuštanje na svježem zraku. Na katu se smjestila spavaća soba s izlazom na balkon koji pruža prekrasan pogled na more, zahvaljujući južnoj orijentaciji kuće. Iako kuća nema vlastito parkirno mjesto, parkiranje je moguće na javnoj površini u neposrednoj blizini. Namještena i opremljena klima uređajem, ova nekretnina pruža savršene uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine. Blizina svih potrebnih sadržaja čini ovu kuću izuzetno praktičnom, bilo da tražite stalni dom ili nekretninu za turističko iznajmljivanje. Ova kuća je obnovljena 2017. godine, zadržavajući svoj izvorni karakter i autentičan šarm. Također, postoji mogućnost dodatnog preuređenja prema vašim željama kako bi se još više istaknula njena jedinstvena osobnost. ID KOD AGENCIJE: 956

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634546

interno:

Agency ref id: 956