

## Kuća za adaptaciju - Čeminac, Čeminac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća za adaptaciju - Čeminac  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 91 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 940 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 49,900.00 €  
Publicado: 27.08.2024

## Condición

Condición: Renovación de las necesidades

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Osječko-baranjska županija  
Ciudad: Čeminac  
Área urbana: Čeminac  
Poštanski broj: 31325

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Tanque séptico  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: U mjestu Čeminac, udaljenom 22 km od Osijeka, 10 km od Belog Manastira prodaje se kuća površine 91 m<sup>2</sup>, a koja se nalazi na čestici površine 940 m<sup>2</sup>. Nekretnina se sastoji od predsoblja, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i tri spavaće sobe. Mjesto Čeminac ima jaslice, vrtić, školu, poštu, ljekarnu, dom zdravlja - dakle sve što je potrebno za svakodnevni život, a s druge strane samo

nekoliko minuta vožnje do gradskih središta. Kuća je spojena na gradski vodovod, a grijanje je na drva. Nekretninu je potrebno adaptirati (krov, stolarija, kupaonica). U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1738 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia      634690  
interno:  
Agency ref id:            iro-1738  
Teléfono de contacto:    +385 (98) 682-521