

## Rešetari, luksuz u svakom kvadratu, 90 m2, 3S+DB!, Kastav, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Rešetari, luksuz u svakom kvadratu, 90 m2, 3S+DB!
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	90 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1,300.00 €
Publicado:	27.08.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Iznajmljujemo luksuzan stan u novogradnji na Rešetarima! Stan se smjestio na 3. katu, na vrhu zgrade. Ulazom u zgradu do stana je potrebno preći svega 8 stepenica. A kad uđete u stan jednostavno poželite tu i ostati! U cca 90 m2 utkana je kvaliteta i ljepota interijera. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaone, prostorije s perilicom i sušilicom i otvorenog prostora kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka te loggie s otvorenim pogledom na more. Na ulazu u zgradu je spremište i dva parkirna mjesta . Komforu življenja doprinosi i podno grijanje po cijelom stanu te dvije inverterske klime. Moderna rasvjeta stvara ugodu kad se spusti mrak u prostor te u tmurnim danima, a jugozapadna orijentacija čine stan svijetlim, prozračnim i toplim! Moderna i luksuzna nekretnina, jedna od rijetkih na tržištu koja svojom ljepotom i kvalitetom zaslužuje cijenu mjesečnog najma! Dostupno od listopada 2024. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4361

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634696  
interno:  
Agency ref id: 4361  
Teléfono de contacto: 091 344 6964