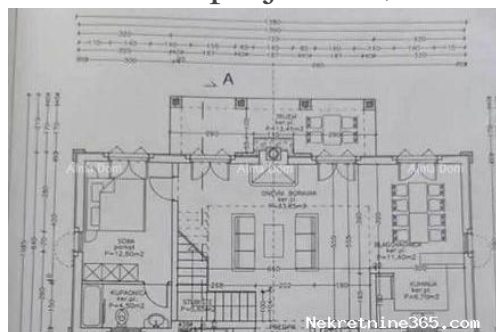


## Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa građevinskom dozvolom i projektom, Pula! Valtura., Ližnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa građevinskom dozvolom i projektom, Pula! Valtura.  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 125,000.00 €  
Publicado: 27.08.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Ližnjan



## Descripción

Información adicional: Prodajemo građevinsko zemljište, površine 822 m<sup>2</sup>, u blizini grada Pule. Valtura. Ovo gradilište ima iznimno povoljan položaj uz glavnu cestu, što ga čini lako dostupnim i pogodnim za izgradnju. Zemljište posjeduje građevinsku dozvolu i projekt za izgradnju kuće s bazenom, površine 230 m<sup>2</sup>. Dodatna prednost je da su komunalije već plaćene, što znači da su osigurani potrebni priključci za vodu i struju na udaljenosti manjoj od 200 metara, od budućeg objekta. Radovi na pripremi terena su već započeli, uključujući iskop temelja i postavljanje podložnog betona na mjestu buduće građevine. Gradnja je moguća odmah po kupnji zemljišta. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634776  
interno:  
Agency ref id: 18405