

## Starina za adaptaciju nedaleko mora, Labin, okolica, Istra, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Starina za adaptaciju nedaleko mora, Labin, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	36 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	75 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	31,000.00 €
Publicado:	27.08.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Na prodaju imamo ovu starinu u okolici Labina te svega 1 km od mora, koja uz malo ulaganja može postati lijepa nekretnina za odmor. Kuća se nalazi na kraju slijepe ulice tako da nema prometa ni gužve. Mir i tišina osigurani. Objekt je u zemljišnim knjigama upisan kao ruševina, nekada namjena objekta je štala. Objekt ima uvjerenje o starosti gradnje prije 1968 godine. Priključka za vodu i struju na kući nema, ali se nalaze do objekta. Površina kuće je 36 m<sup>2</sup>, okućnica unutar suhozida 75 m<sup>2</sup>. Kuća je u samovlasništvu, dok okućnica je u suvlasništvu kakav je concept i cijelog naselja. Objektu je održana statika. Cijena fiksna. Više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1972

## Información de contacto adicional

Número de referencia	634781
interno:	
Agency ref id:	1972
Teléfono de contacto:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313