

## Povile - zgrada sa 6 stanova, novogradnja, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Povile - zgrada sa 6 stanova, novogradnja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	356 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	18
Baños:	6
Precio:	595,000.00 €
Publicado:	28.08.2024

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski

Área urbana: Povile  
Poštanski broj: 51250

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je stambena zgrada smještena u mirnom naselju Povile, koja se sastoji od šest stanova. Ova novogradnja u visokom roh bau stanju pruža savršenu priliku za personalizirano uređenje interijera prema vlastitim željama. Svaki stan obuhvaća dnevni boravak s izlazom na natkriveni balkon, te kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonicu i hodnik. Svaki od 3 stana zauzima površinu od 53,73 m<sup>2</sup>, dok preostala 3 stana zauzimaju 56,10 m<sup>2</sup>. Zgrada raspolaže s ukupno šest parkirnih mjesta, što osigurava dodatnu praktičnost za buduće stanare. Vodovodne instalacije su već izvedene, struja je u završnoj fazi postavljanja, a stolarija je u potpunosti ugrađena, čime je zgrada spremna za finalne radove. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za investiciju ili udoban život u blizini mora, s mogućnošću prilagodbe prostora prema osobnim preferencijama. Povile, kao lokacija, dodatno doprinosi atraktivnosti ove ponude.  
ID KOD AGENCIJE: 960

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 634824  
Agency ref id: 960  
Teléfono de contacto: +385 99 883 3323