

Cerovlje, okolica, imanje sa dvije kamene kuće i maslinicima na građevinskoj parceli, Cerovlje, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Cerovlje, okolica, imanje sa dvije kamene kuće i maslinicima na građevinskoj parceli
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	4050 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	2
Precio:	465,000.00 €
Publicado:	28.08.2024

Condición

Desarrollado: 1968

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Cerovlje
Área urbana: Cerovlje
Poštanski broj: 52402



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Cerovlje, okolica, imanje sa dvije kamene kuće i maslinicima Smješteno na mirnoj lokaciji, ovo predivno imanje okruženo je tek s nekoliko kuća, pružajući savršenu privatnost za one koji traže mirno utočište daleko od svakodnevne užurbanosti. Imanje obuhvaća tri zasebne nekretnine koje zajedno nude širok spektar mogućnosti, a s njih se pruža prekrasan, otvoreni pogled na maslinike i vinograde koji podsjećaju na idilične prizore iz Toskane. Prva nekretnina je kamena kuća površine 160 m², trenutno u visokoj fazi rou bau. Kuća je već priključena na vodu i struju te je pripremljena za ugradnju klimatizacije, kupaonice su završnoj fazi adaptacije. Unutrašnjost se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i gostinjskog WC-a u prizemlju, dok se na prvom katu nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicom. U potkrovlju su još dvije dodatne sobe s kupaonicom, što ovu kuću čini savršenim prostorom za obitelj ili goste. Preko puta kuće nalazi se štala površine 70 m², smještena na parceli od 1008 m² građevinskog zemljišta. Ova nekretnina nudi potencijal za adaptaciju prema vašim željama i potrebama. Nedaleko od ove dvije nekretnine nalazi se prekrasno građevinsko zemljište površine 2250 m², na kojem su ucrtane ruševine od 250 m². Zemljište je bogato prirodnim ljepotama, s oko 30 stoljetnih maslina i starim hrastom, pružajući savršeno okruženje za stvaranje vašeg idealnog prostora. Sveukupno, imanje obuhvaća oko 230 m² stambene površine i 4050 m² građevinskog zemljišta, s ukupno 50 stoljetnih maslina. Ovo imanje nudi veliki potencijal za različite projekte, bilo da planirate izgradnju luksuznih vila za najam ili tražite svoje mirno utočište usred netaknute prirode, uz nezaboravne poglede na okolicu koja odiše toskanskim šarmom. ID KOD AGENCIJE: 2006-307

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 634855
Agency ref id: 2006-307
Teléfono de contacto: +38552210824