

## Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara., Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: **Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara.**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **200 m<sup>2</sup>**  
Tamaño del lote: **1100 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **2**  
Dormitorios: **4**  
Baños: **4**  
Precio: **2,040,000.00 €**

Publicado: 28.08.2024

## Condición

Desarrollado: 2015

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U mirnom dijelu Medulina, u blizini mora i plaže, lijepo je smještena ova uređena vila. Na zemljištu od 1100 četvornih metara, nalazi se to ograđeno imanje, gosti imaju privatni vanjski bazen veličine 9 x 4 m s hidromasažom, dječje igralište, četiri parkirna mjesta i roštilj. U prizemlju vile nalazi se klimatizirani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i bazen s prostorom za sunčanje, kao i potpuno opremljena kuhinja s klimatiziranim prostorom za blagovanje. U prizemlju je još jedna spavaća soba, kupaonica s tušem, odvojeni WC i dodatni prostor s jednom perilicom za rublje. Unutarnje stubište vodi na prvi kat vile, gdje se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jedan s kadom i jedan s tušem, kao i dva balkona s pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane i imaju satelitsku TV. Također imate besplatan pristup internetu i postoji mogućnost postavljanja broda. Samostojeća kuća, godina izgradnje: 2015, površina zemljišta: 1050 m<sup>2</sup>. Baze: dubina: 1,4 m, dimenzije: 9 x 4 m, privatni bazen, bazen s hidromasažom Info: +385 91 6115706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 634904  
interno:  
Agency ref id: 18411