

## Kamena kuća sa panoramskim pogledom, Buje, okolica, Istra, Buje, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Kamena kuća sa panoramskim pogledom, Buje, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1614 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	770,000.00 €
Publicado:	29.08.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Buje
Poštanski broj:	52460

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

## Descripción

Información adicional:	U ponudi imamo predivnu kamenu kuću sa predivnim panoramskim pogledom koji ostavlja bez daha! Pogled seže na predivnu prirodu sve do Italije, Dolomita i mora. . Stambena površina podijeljena je na suteran, prizemlje i kat. Suteran površine cca 40 m <sup>2</sup> sastoji se od spavaće sobe, kupaonice i spremišta. Prizemlje se sastoji od komfornog dnevnog boravaka, blagovaonice, kuhinje, toaleta, predvorja i stepenište koje vodi na galeriju na katu gdje se nalazi spavaća soba, kupaonica i
------------------------	--

biblioteca. Hlađenje/ grijanje kuće osigurano je klima uređajima i podnim grijanjem putem dizalice topline. Okućnica je prekrasno uređena i pruža pravu oazu mira. Ova nekretnina na izvanrednoj lokaciji je idealna prilika za miran obiteljski život no i za investiciju u svrhu turističkog najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2030

## Información de contacto adicional

Número de referencia 635104

interno:

Agency ref id: 2030

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313