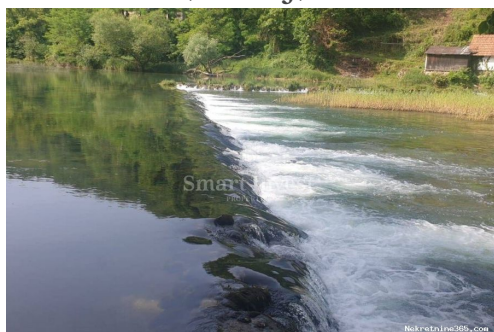


SLUNJ - PLITVICE, MLIN I 5 OBJEKATA NA KORANI, 20000 M2! PRILIKA!, Slunj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

Título:	SLUNJ - PLITVICE, MLIN I 5 OBJEKATA NA KORANI, 20000 M2! PRILIKA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	500 m ²
Tamaño del lote:	19667 m ²

Dormitorios: 20
Precio: 1.00 €
Publicado: 30.08.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Karlovačka županija
Ciudad: Slunj
Área urbana: Rastoke
Poštanski broj: 47240

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: PLITVICE - RASTOKE okolica, rijetkost u ponudi i prilika za izvrsnu investiciju! U prekrasnom itineraru svjetski poznatih parkova i prirodnih ljepota Plitvica i Rastoka, na samoj rijeci Korani, na prodaju je imanje u netakutoj prirodi, na mirnoj lokaciji i dobro održavanom zemljištu. Mlin, jedan stambeni i četiri gospodarska objekta, na 140 metara su nadmorske visine i zemljištu ukupne površine gotovo 20000 m2. Zemljište je poljoprivredno a svi objekti su izgrađeni prije 1968.g. i uredno evidentirani u katastru. Svi objekti su građeni od kamena i drva. Imanje predstavlja veliki potencijal za privatno imanje na osami uz samu rijeku, ranč, bavljenje seoskim ili agroturizmom, lov i ribolov ili neku drugu vrstu turizma (bungalovi, robinzonski turizam...) Trenutno su najtraženiji i najbolje popunjeni upravo takvi objekti, zbog sve toplijih temperatura i užurbanog tempa života, bijeg u prirodu, šumu, mir te kupanje u rijeci predstavlja pravo osvježanje i pravi odmor. Sve više investitora odlučuje se za ovakve kontinentalne destinacije u predivnoj prirodi. Od asfaltirane prometnice udaljeno je svega 1,5 km, a od izlaza sa autoceste i NP Plitvička jezera 40-ak km. Infrastrukturni priključci su na udaljenosti od cca 700 m te se mogu dovesti i ugraditi podzemno te asfaltirati prilazni put. Uz Koranu, zemljište je širine 40 metara, dok je dio udaljen 50 metara. Vlasništvo uredno, bez tereta. Izvrsna prilika, cijena više nego povoljna, nazovite! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 15056

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 635254
Agency ref id: 15056
Teléfono de contacto: +385/(0)99/320-0011