

## Zemljište s legaliziranim temeljem (52 m2)!, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zemljište s legaliziranim temeljem (52 m2)!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	517 m <sup>2</sup>
Precio:	75,000.00 €
Publicado:	30.08.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Pavićini
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Pavićini su malo i pitomo naselje smješteno u blizini Duge Uvale na jugoistoku Istre. Ovo mjesto je poznato po svojoj netaknutoj prirodi, mirnom okruženju i tradicionalnoj istarskoj atmosferi. Zemljište je 517 m<sup>2</sup>, pravilnog oblika te nudi mir i privatnost. Savršeno za izgradnju vikendice ili obiteljske kuće. Dozvoljena je gradnja objekta do 52 m<sup>2</sup>, a na zemljištu je već postavljena temeljna ploča. Udaljenost od mora iznosi samo 1.5 km, omogućujući brz i lagan pristup plaži. Zemljište posjeduje kućni broj i nema tereta, što olakšava postupak kupnje i gradnje. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže mirno i prirodno okruženje u jednom od najljepših dijelova Istre. Za detaljnije informacije ili termin razgleda, obratite se s povjerenjem na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860  
maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513641

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 635332  
Agency ref id: IS1513641