

Prilika! Prodaje se konoba sa sobama i dva apartmana!, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Prilika! Prodaje se konoba sa sobama i dva apartmana!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 650 m²
Tamaño del lote: 2800 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 10
Baños: 8
Precio: 1,200,000.00 €
Publicado: 02.09.2024

Condición

Desarrollado: 1999

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Buje
Área urbana: Momjan
Poštanski broj: 52460



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Momjan, Okolica Prodaje se poznata istarska konoba sa tradicijom dugom 25 godina, konoba je poznata po pripremanju tradicionalnih jela iz istarske kuhinje i predivnoj atmosferi. Površina objekta iznosi 650 m² koje je smješteno na zemljištu veličine 3440 m², zemljište je u potpunosti građevinsko i pruža novom vlasniku mogućnost da proširi poslovanje kao dodatni smještaj ili dodatni sadržaj za goste. Objekt se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi konoba, na katu se nalaze 5 soba sa vlastitim kupaonicama, u produžetku konobe nalaze se još dva apartmana. Sobe su veličine 2 x 14 m², 2 x 16 m² i 1 x 24 m², dok su apartmani veličine 2 x 48m². Konoba se sastoji od kuhinje sa skladištem i stražnjim ulazom za dostavu, šanka sa predprostorom, toaletom, unutarne sale sa kaminom, prostrane unutarne terase sa šankom, predivne vanjske terase uz koju se nalazi bazen sa sunčalištem. Sama lokacija nekretnine je na mirnom mjestu okružena sa prirodom. Konoba je uvrštena u više domaćih i inozemnih gastronomskih vodiča, duga tradicija i njihovi okusi delicija koje pripremaju poznati su po Istri, ali i šire. U neposrednoj blizini se nalaze biciklističke staze, šetnice, izletišta te brojni vinari po kojima je poznata Gornja Bujština. Momjan i Buje su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. More i prve plaže su udaljene 20 min vožnje, a u blizini se nalazi i slovenska granica svega 5 km Konoba sa smještajem je idealna investicija kao i brojne mogućnosti koje sam objekt pruža, on može biti idealan kao investicija u posao sa turizmom i ugostiteljstvom. Javite nam se za dodatne informacije, očekujemo Vaš poziv. ID KOD AGENCIJE: 1034-74

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 635736
Agency ref id: 1034-74
Teléfono de contacto: +38552210824