

ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kuća i gospodarska zgrada, Lanišće, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kuća i gospodarska zgrada
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	270 m ²
Dormitorios:	5
Precio:	104,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lanišće
Área urbana:	Lanišće
Poštanski broj:	52422



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kuća i gospodarska zgrada Općina Lanišće nalazi se na nepreglednim prostranstvima netaknute prirode bajkovitog mediteranskog poluotoka u brdsko-planinskom području Čićarije na krajnjem sjeveroistočnom rubu Istarske županije, gdje na sjeveru graniči s Republikom Slovenijom, a na istoku s Primorsko-goranskom županijom. Površinom od 143,13 km² slikovitog područja najveća je općina i ujedno najslabije naseljena općina u Istri te broji svega 270 stanovnika u sveukupno 14 autentičnih naselja. Područje općine osim netaknute prirode nudi mir i tišinu tradicionalnih istarskih sela, svježinu šuma i obronaka, idilične pejzaže i ocharavajuće panorame. U malom selu u tom slikovitom krajoliku, na prodaju su kamena kuća i gospodarska zgrada. Na omanjem, ali taman velikom zemljištu nalazi se samostojeća kuća tlocrtne površine ca. 60 m² koja je razvedena na dvije etaže; prizemlje i kat te gospodarski objekt tlocrtne površine ca. 30 m² koji je također razveden na dvije etaže. Objektima je potrebna kompletna obnova a adaptacija je već započela; uklonjene

su međukatne konstrukcije i postavljen je novi krov i limarija na oba objekta. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i prirode s velikim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32928

Información de contacto adicional

Número de referencia 635847
interno:
Agency ref id: 32928
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472