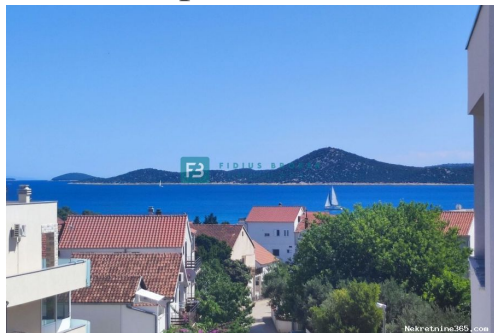


VODICE, upravo završeno, 1. kat, lift, garaža, blizu plaže, pogled na more. Vodice, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: VODICE, upravo završeno, 1. kat, lift, garaža, blizu plaže, pogled na more
Propiedad para: Venta

Pies cuadrados:	138 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	24 m ²
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	02.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	VODICE - NE PROPUSTITE ZADNJI SLOBODAN STAN!! Na prodaju je luksuzni trosoban stan na 1. katu, udaljen samo 450 m od plaže i novouređene šetnice! Višestambena zgrada u novogradnji sa ukupno 12 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno četiri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda je sagrađena kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda,
------------------------	---

stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima lift, spremište i garažu. Garažna mjesta smještena su u podrumskom dijelu objekta. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Useljivo 11/2024. Stan S8 nalazi se na 1. katu stambene zgrade. Sastoji se od prostranog dnevnog dijela s izlazom na natkrivenu terasu površine 24,60 m² s koje se pruža lijepi pogled na more, WC za goste, spavaća soba 1 s vlastitom kupaonicom, spavaća soba 2, spavaća soba 3, hodnik, prostrana kupaonica, praonica. Stanu pripada garažno mjesto površine 14,96 m² te spremište u podrumu zgrade površine 8,92 m², sve zatvoreno vlastitim garažnim vratima te 1 x vanjsko parkirno mjesto 13,11 m². Stan S8 ima ukupnu korisnu površinu 138,59 m². Cijena iznosi: 450.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO S3 - PRODANO S4 - PRODANO 1.KAT S5 - PRODANO S6 - PRODANO S7 - PRODANO 2.KAT S9 - PRODANO S10 - PRODANO S11 - PRODANO S12 - PRODANO Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-390-S8M

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 635861
Agency ref id: A-390-S8M
Teléfono de contacto: ++385 91 3375522