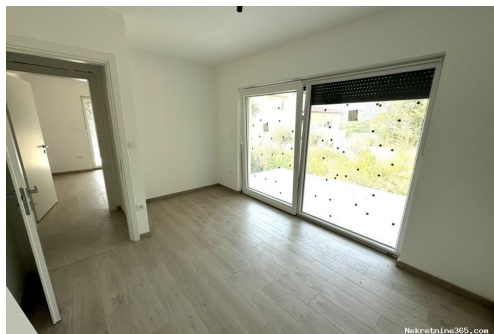


## Stan u novogradnji 150 m od mora, Medulin, Istra, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Stan u novogradnji 150 m od mora, Medulin, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	200 m <sup>2</sup>
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	03.09.2024

## Condición

Nueva construcción: sí



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je ovaj komforni stan površine 92,14 m<sup>2</sup> sa dvorištem u prizemlju novogradnje sa ukupno 11 stanova. Predmetni stan oznake "A1" nalazi se u prizemlju, ima površinu 92,14 m<sup>2</sup>, dvije terase i dio vrta oko 200 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe i dvije kupaoalice. Velike staklene stijene omogućuju prodor dnevne svjetlosti tokom cijelog dana. Stan će biti opremljen podnim grijanjem, dva klima uređaja,

kvalitetnom stolarijom, termo fasadom i kvalitetnim oblogama, a sama zgrada gradi se visokokvalitetnim materijalima s posebnim naglaskom na zvučnu i toplinsku izolaciju. Pripadat će mu natkriveno parkirno mjesto i spremište ispod stubišta. Lokacija je zaista odlična u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2038

## Información de contacto adicional

Número de referencia 635994

interno:

Agency ref id: 2038