

## Opatijska rivijera, penthouse s panoramskim pogledom, Opatija - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Opatijska rivijera, penthouse s panoramskim pogledom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 173 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 675,000.00 €  
Publicado: 03.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2003

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Ičići  
Poštanski broj: 51410

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzan penthouse površine 128,69 m<sup>2</sup>, s dodatnim sadržajima koji uključuju ulaznu terasu sa stepeništem površine 4,26 m<sup>2</sup> te dvorišnu zgradu - konobu površine 40,52 m<sup>2</sup>. Sveukupna površina stana i pripadajućih dijelova iznosi impresivnih 173,47 m<sup>2</sup>. Ovaj prostrani penthouse sastoji se od hodnika, kuhinje, prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice i terase s predivnim pogledom na more. Stanu pripada i dio okućnice te dva natkrivena parkirna mjesta označena kao P1 i P2 na skici izmjere, obojana zelenom bojom. Konoba u dvorištu je preuređena u potpuno funkcionalan studio apartman, idealan za goste ili kao prostor za opuštanje. Stan se nalazi u mirnom okruženju, pružajući savršen spoj luksuza i udobnosti, idealan za obitelj ili kao investicija za najam. Ovaj penthouse je prilika koja se ne propušta! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2121

## Información de contacto adicional

Número de referencia 636047

interno:

Agency ref id: 2121