

## Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km., Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 206 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 464 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Bodega: sí

Precio: 450,000.00 €  
Publicado: 04.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2007

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo obiteljsku kuću (kuća za odmor) sa bazenom na 5 km od središta Pule. Kuća je površine 206m<sup>2</sup> na parceli od 464m<sup>2</sup>. Izgrađena je 2007. godine. Kuća je na dvije etaže; - prizemlje se sastoji od kuhinje i blagovaonice, velikog dnevnog boravka, kupatila, praone, podruma i garaže; - kat se sastoji od četiri sobe, velikog kupatila i predsoblja. Kuća ima u prizemlju veliku terasu te na katu balkone na istočnu i zapadnu stranu s pogledom na grad. U dvorištu je uz bazen od 17m<sup>2</sup> uređeni veliki natkriveni roštilj sa sunčalištem. Uz garažu ima još dva parkirna mjesta. PVC stolarija, grijanje na centralno i na drva/pelete, demit fasada. Kuća se u turističke svrhe iznajmljuje već 10 godina. Vlasništvo 1/1. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 636180  
interno:  
Agency ref id: 18521