

Stan Prodaje se stan u Puli! Novogradnja., Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Stan Prodaje se stan u Puli! Novogradnja.
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 158 m²
Piso: 2
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 407,000.00 €
Bodega: sí

Publicado: 04.09.2024

Condición

Desarrollado: 2023



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Novo u ponudi, projekt sa dvije stambene zgrade svaka sa 8 stanova. Na prodaju je stan oznake A4 na drugom katu zgrade neto korisne površine 158 m². Sastoji se od : hodnika, garderobe, trije spavaće sobe, dvije kupaonice, WC, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i natkrivene terase (13,52 m²) i nenatkrivene terase (42,96 m²). Stanu pripada spremište (3,56 m²) koje se dodaje u kvadraturu stana gdje se formira konačna cijena. Stanu pripada 2 garažna mjesta po 17,28 m². kao i spremište. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" s ugrađenom PVC stolarijom u antracit boji s komarnicima, podiznom kliznom stijenom u dnevnom boravku s električnim roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, podnim grijanjem u kupaonicama, klima uređajem u dnevnom boravku, provedenim instalacijama vode i struje, postavljenom keramikom u svim prostorijama i laminatom u sobama. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev investitora uz nadoplatu. Predviđeni rokovi za završetak roh-bau konstrukcije je 05/2024. godine, a završetak obrtničkih radova 12/2024. godine. Plaćanje ide po fazama gradnje! Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 636184

interno:

Agency ref id: 18525