

KUĆA S 2 APARTMANA I DVORIŠTEM, 150 m OD MORA - VIR (SJEVERNA STRANA), Vir, Casa



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA S 2 APARTMANA I DVORIŠTEM, 150 m OD MORA - VIR (SJEVERNA STRANA)
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	284 m ²
Tamaño del lote:	146 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	04.09.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Na prodaju KUĆA s 2 apartmana i dvorištem udaljena 150 m od mora na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica, spremište 1. KAT - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica Grijanje u prizemlju je na klimatizaciju, na katu su infra radijatori te nova klimatizacija. - Prodaje se namješteno; - 150 m od plaže i mora; - Sjeverna strana; - Bunar u dvorištu; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-167N Energetska klasa: C

Información de contacto adicional

Número de referencia 636198

interno:

Agency ref id: 24-167N