

Odlična etaža sa okućnicom i garažom blizu mora, Kraljevica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Odlična etaža sa okućnicom i garažom blizu mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Área de Terraza:	35 m ²
Precio:	227,000.00 €
Publicado:	05.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Bakarac
Poštanski broj:	51262



Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional: Zadovoljstvo nam je imati u ponudi ovu vrlo lijepu etažu u Bakarcu. Udaljena je svega 700 metara od mora i 600 metara od središta mjesta. Bakarac je mjesto koje

sve više postaje pravo odredište za odmor, pogotovo od kada nije izloženo velikom prometu Jadranskom magistralom. Pretvorilo se iz tranzitnog u simpatično i sve traženije turističko mjesto. Etaža, odnosno ovaj lijepi stan sa okućnicom i garažom, nalazi se na mirnom mjestu a svega nekoliko desetaka metara uvučeno od lokalne prometnice Očarava izuzetna tišina koju remete jedino zvukovi prirode a sve se nalazi desetak minuta hoda od plaže i marine. Okućnica od 330 m² ima prilaz autom kao i garažu tako da se može parkirati i više automobila. Sa parkirnog područja dolazi se na terasu i do ulaza u stan. Sam stan je vrlo komforan sa velikim dnevnim boravkom i povezanom kuhinjom, potpuno opremljen. Iznimno pozitivan dojam zbog puno svjetla, otvorenog pogleda i same širine prostora. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na terasu na okućnici. Komunikacija sa spavaćim dijelom izvedena je vrlo atraktivno odnosno sobe su na za pet stepenica povišenom platou. Tu su smještene tri opremljene spavaće sobe kao i prostrana kupaonica sa sanitarnim čvorom. Kuća u kojoj se nalazi etaža je kvalitetno građena, sa novom fasadom i ne zahtjeva ikakava dodatna ulaganja. Od ostalih prostoriya treba napomenuti i spremište od preko 20 m² koje nije uračunato u kvadraturu samog stana nego se računa kao dodatna površina kao i garaža. Rekao bih, izuzetan stan za godišnji odmor, idealno udaljen od središta mjesta i mora gdje možete doći i pješice i autom a nigdje ne morate voditi računa dali ćete pronaći parkirno mjesto. Vrlo zanimljivo i za nautičare jer Bakarac ima vlastitu marinu gdje je moguće pronaći vez nedaleko vlastitog smještaja. Lijepa i zanimljiva nekretnina u prirodnoj idili, blizu mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: ID12579

Información de contacto adicional

Número de referencia 636278

interno:

Agency ref id: ID12579