

## aAptmanska kuća u Sv. Filip i Jakovu – idealna investicija!, Sveti Filip I Jakov, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	aAptmanska kuća u Sv. Filip i Jakovu – idealna investicija!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	372 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	427 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip i Jakov
Área urbana:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Prodaje se apartmanska kuća u mirnom dijelu Sv. Filipa i Jakova, udaljena svega 700 metara od plaže. Ova kuća nudi savršenu priliku za ulaganje u turistički posao s uhodanom i uspješnom tradicijom. Osnovne karakteristike: Površina: Kuća se sastoji od 3 etaže. Apartmani: 4 dvosobna apartmana, svaki s natkrivenom terasom i prekrasnim pogledom na more. Stan: Na zadnjoj etaži se nalazi prostrani stan od 124 m<sup>2</sup>, idealan za vlasnički boravak ili daljnji najam. Udaljenost od plaže: 700 metara. Parkirna mjesta: 5 parkirnih mjesta osigurano. Opremljenost: Svi apartmani su potpuno opremljeni i spremni za nastavak turističkog najma. Stanje: Kuća je adaptirana, apartmani su dobro održavani i u izvrsnom stanju. Ova nekretnina je savršena za one koji žele nastaviti s već uhodanim turističkim poslom ili jednostavno uživati u mirnom životu na obali Jadranskog mora. Izvrsna lokacija, blizina plaže, te očaravajući pogled na more čine ovu kuću iznimno atraktivnom prilikom za kupnju. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Za više informacija ili pregled nekretnine molim Vas kontaktirati na 091 6106 818 ili [daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com](mailto:daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063183

## Información de contacto adicional

Número de referencia 636338

interno:

Agency ref id: DA100063183