

PRODAJE SE STAN U NEPOSREDNOJ BLIZINI POREČA!, Poreč.

Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título: PRODAJE SE STAN U NEPOSREDNOJ BLIZINI POREČA!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 46 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 199,999.00 €
Publicado: 05.09.2024

Condición

Desarrollado: 2008
Última reforma: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Frata
Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u neposrednoj blizini Poreča , smješten u prizemlju zgrade, neto površine 46,48 m². Ovaj dvoiposobni stan nudi sve što je potrebno za udoban život ili atraktivnu investiciju u turističkom gradu poznatom po svojoj blizini mora i prekrasnim plažama. Stan ima prostranu terasu od 9 m², idealnu za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim večerima. Također, uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto, što je velika prednost s obzirom na turističku popularnost Poreča. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice s toaletom te dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom. Prostorni raspored je funkcionalan, pružajući dovoljno prostora za ugodan boravak. Jedna od posebnih pogodnosti ove nekretnine je pristup bazenu i teniskom terenu koji su dio stambenog kompleksa. Korištenje ovih sadržaja naplaćuje se samo 20 eura mjesečno, što ovu ponudu čini još privlačnijom za buduće vlasnike, bilo da stan žele koristiti za vlastite potrebe ili ga iznajmljivati turistima. Stan je idealan za najam ili stanovanje zbog svoje izvrsne lokacije, u blizini svih važnih sadržaja – trgovina, restorana, plaža i drugih usluga. Njegova pozicija u prizemlju također je praktična za sve koji traže jednostavan pristup, bilo da su u pitanju obitelji s djecom, starije osobe ili turisti koji žele biti blizu mora. Ovo je rijetka prilika za investiciju u nekretninu u Poreču koja nudi odličan potencijal za prihod od najma, ali i za kvalitetan život u jednom od najljepših gradova na hrvatskoj obali. Stan je kompletno adaptiran, te spreman za useljenje ili iznajmljivanje odmah. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte me za dodatne informacije ili dogovor o obilasku. MARGITA DUČKIĆ 0912220224 margita.duckic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513704

Información de contacto adicional

Número de referencia 636392
interno:
Agency ref id: IS1513704