

ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Kršan, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	547 m ²
Precio:	69,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom Kršan je općina smještena u zelenilu istočne Istre. Može se pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća, počevši od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, preko plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. Ukoliko želite zemljište na kojem odmah možete početi gradnju, ovo je prava prilika za Vas! Riječ je o 547 m² građevinskog zemljišta smještenog u mirnom mjestu nedaleko Kršana i Potpićna. Zemljište ima ishodovanu građevinsku dozvolu za gradnju obiteljske kuće s bazenom od 40 m². Kuća je katnica, bruto površina prizemlja iznosi 72.92 m², a kata 87.30 m². Dakle ukupno 160 m² bruto površine. Plaćeni su komunalni i vodni doprinosi, parcela je

očišćena te je spremna za gradnju! Infrastruktura se nalazi u blizini. Nekoliko minuta vožnje dijeli Vas do pošte, dućana, liječnika, ljekarne, škole, vrtića, restorana, stoga je zemljište idealno pozicionirano za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33041

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 636555
Agency ref id: 33041
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533