

ISTRA,POREČ - Stan sa velikim vrtom u okolici Poreča, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,POREČ - Stan sa velikim vrtom u okolici Poreča
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	54 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Tamaño Jardín:	360 m ²
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	05.09.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA,POREČ - Stan sa velikim vrtom Okupan ugodnom mediteranskom klimom, smješten u srcu zapadne istarske obale, antički gradić Poreč i njegovo priobalje sačuvanih prirodnih ljepota, uređenih parkova, borovih i hrastovih šumaraka koji sežu do samoga mora, duž kojeg se izmjenjuju čisto more, plaže, zaljevi i otoci rasprostire se na području od 139 km² a sastoji se od 58 naselja. S identitetom urbanog primorskog grada, Poreč je grad kulture, sporta, zabave, grad turizma i istinske gostoljubivost. Jedan od najatraktivnijih gradova hrvatskog turizma koji na jedinstven način spaja prirodne ljepote Istre, bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti vrhunske turističke destinacije. Sklad starogradske jezgre koja je spomenik kulture s jednim od

najpoznatijih istarskih kulturnih spomenika, Eufrazijevom bazilikom koja se nalazi na UNESCO-voj listi svjetske baštine i najuređenijih i najbolje opremljenih turističkih naselja na Jadranu formira mozaik nezaboravnih iskustava. Poreč je i grad koji je mnogo više od ljetne destinacije sunca i mora. Poreč je grad po mjeri čovjeka. Grad u kojem postoji stalni impuls da uvjeti života budu bolji, a napredak u raznim sferama veći. Grad koji je ugodno, sigurno i kvalitetno uređeno mjesto za život gdje svatko može pronaći svoje mjesto, grad bez prireza s visokom socijalnom osjetljivošću za sve generacije. Nedaleko centra grada Poreča, u izgradnji je stambena zgrada koja se proteže kroz prizemlje i dva kata te sadrži sveukupno pet stambenih jedinica. Arhitektonski stil zgrade je moderan, čistih linija i minimalističkog dizajna. U izgradnji se koriste trajni i pouzdani materijali koji jamče dugoročno zadovoljstvo i sigurnost stanovanja. Planiranje prostora svake etaže detaljno je provedeno što je rezultiralo kvalitetnim rasporedom prostorija čime je zajamčena potpuna iskoristivost prostora. Predmet prodaje je stan površine 54 m² koji se nalazi u prizemlju zgrade. Sastoji se od 1 spavaće sobe, 1 kupaonice, ostave, hodnika i prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na terasu i vlastiti vrt. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Navedena cijena nekretnine odnosi se na konačan stupanj izvedenosti bez namještaja što omogućuje finalno uređenje prema vlastitim željama i preferencijama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32959

Información de contacto adicional

Número de referencia 636570
interno:
Agency ref id: 32959
Teléfono de contacto: +385 91 616 4622