

Istra, Buje - prostrano građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, Buje, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Art Living Real Estate
Nombre: Art Living
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código postal: 52470
Dirección: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nosotros: Agencija Art Living Real Estate
ovlaštena je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretnina, upisana u
Registar posrednika u prometu
nekretnina pri HGK , koja
svojim stručnim pristupom te
timom licenciranih agenata
zastupa i spaja svoje klijente
pružajući usluge vrhunskog
poslovanja s nekretninama.
Obratite nam se s povjerenjem i
uvjerite se u našu stručnost i
kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu
nekretninama te prezentacija
nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih
nekretninama
Provjera dokumentacije
nekretnina
Vođenje pregovora pri
kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni
ugovor, predugovori, uknjižba)
Prijenos komunalnih obveza

(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Reg No.: 72/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Buje - prostrano građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 3000 m²
Precio: 150,000.00 €
Publicado: 14.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Buje
Área urbana: Buje
Poštanski broj: 52460



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Istra – Buje Prodaje se lijepo građevinsko zemljište na mirnoj i lijepoj lokaciji okruženoj prirodom, udaljenoj svega 1 km od centra šarmantnog istarskog gradića Buja. Zemljište ukupne površine 3000 m² stambene je namjene. Parcela je orijentirana na jugoistok i osunčana je cijelog dana te je okružena prelijepim istarskim krajolikom. Voda, struja i ostala komunalna infrastruktura nalazi se na udaljenosti od 50 metara od parcele, dok je za pristupni put potrebno podnijeti zahtjev. Idealna je prilika za investitore, za izgradnju kuća za odmor, stanovanje ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3% i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1198 ID KOD AGENCIJE: 1198

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 636750
Agency ref id: 1198
Teléfono de contacto: 091 784 8083