

## OPATIJA, VOLOSKO - Kompletno adaptirani apartman 100 metara od mora! Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA, VOLOSKO - Kompletno adaptirani apartman 100 metara od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	360,000.00 €
Publicado:	06.09.2024

### Condición

Última reforma: 2021

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Volosko  
Poštanski broj: 51410



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Descripción

Información adicional: OPATIJA, VOLOSKO - Kompletno adaptirani apartman 100 metara od mora!  
Posređujemo u prodaji predivnog dvosobnog apartmana u Volosku. Apartman se nalazi na 1. katu manje stambene zgrade i kompletno je novoadaptiran 2021. godine. Nalazi se na lijepoj i mirnoj lokaciji na samo 100 metara od mora i lučice. Izuzetna je prilika za investiciju i apartman uz more! Apartman se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, dvije spavaće sobe, kupatilo i zasebni nužnik. Pripada mu terasa ispred ulaza u stan i parkirno mjesto. Apartman je opremljen klima uređajima. Pogled iz stana je na more. Okruženost palmama i

miris mora se mogu osjetiti u svakom trenutku što čini ovu nekretninu posebno zanimljivom. Nekretnina može biti i vrlo unosan pasivni prihod. Vlasništvo čisto bez tereta. **PRILIKA!** Volosko, šarmantno mjestasce prošarano uskim uličicama na kojima se igraju nasmiješena dječja lica, poznato je po vrhunskim restoranima i konobama koje svojim opojnim mirisima pozivaju goste na slastan obrok. Volosko je uvod u prekrasnu priču zvanu Lungomare, omiljenu opatijsku šetnicu koja vas vodi skroz do Lovrana. Kupači su redovni gosti ovog ribarskog mjesta jer ih tamo čeka uvijek opuštajuća plaža Črnikovica. Popijte kavu na prekrasnoj vološčanskoj rivi i promatrajte spretne ribare kako uplovljavaju u lučicu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
32726

## Información de contacto adicional

Número de referencia      636776  
interno:  
Agency ref id:            32726  
Teléfono de contacto:    +385 98 13 77 003