

## Sopot, Kosmaj, Sedmog jula 1 m, 5.0, 164m2, Sopot, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeveva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeveva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Sopot, Kosmaj, Sedmog jula 1 m, 5.0, 164m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 164 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Bodega: sí  
Precio: 229,900.00 €  
Publicado: 07.09.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd  
Ciudad: Sopot

Área urbana: Beograd (Sopot)  
Adresa: Sedmog jula 1 m

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 112518, PR/IV, 10a, spratna, 1, struja, kanalizacija, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, mogućnost proširenja, cela. U ponudi je odmah useljiva kuća na Kosmaju. Gradnja kuće je radjena po visokim kriterijumima kvaliteta u kojoj se može samo uneti nameštaj i odmah boraviti. Sama struktura budućim kupcima daje mogućnost i stalnog boravka u ovoj nekretnini ,a ne samo korišćenja kao vikend kuće. Što se tiče opisa ulaganja: aluminijumska stolarija ,medijapan vrata, hrastov parket, španska keramika. Sprovedeno grejanje i topla voda na gas ( kotlarnica se nalazi u podrumu). Od prostorija poseduje jednu gostinjsku sobu, dve spavaće sobe sa sopstvenim kupatilima, još jedno kupatilo, dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijom i veliku terasu dužinom celog dnevnog boravka. U donjoj etaži se nalazi kotlarnica, predviđeno mesto za teretanu, saunu sa djakuzijem i još jednim kupatilom sa direktnim izlaskom u dvorište. Deo dvorišta iza kuće je predviđen za veliki bazen sa letnjikovcem....., a prednji deo je namenjen za baštu i dva ( tri ) parking mesta. Preporuka agencije je pogledati samu nepokretnost pa onda komentarisati jer se ne može sve rečima opisati. Moguca kupovina susednog placa od 10 ari (isti vlasnik) uz dodatnih 20.000evra. Na slici je prikazan samo zadnji deo dvorišta,prednji se ne pokazuje zbog bezbednosti prodavca. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 636797  
interno:  
Agency ref id: 112518  
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901