

## Stan Štinjan! Novogradnja!, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Štinjan! Novogradnja!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 77 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 192,500.00 €  
Publicado: 08.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2023



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Započeta gradnja ! Štinjan! Novi projekt! Stan se nalazi na 1. katu te ima 77 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom te terasom od 10 kvadrata. Spremište uz stan od 3,15 m2. Uz stan se dodatno kupuju ; parkirno mjesto ispred zgrade 12,50 x 0,25 =3,12 m2 te ostava broj od 3,15 m2. Moguće je kupiti + dodatno parkirno mjesto. Početak izgradnje 10/2023, planirani završetak 10/2024. -staklene ograde -Geberit vodokotlići -Hansgrohe slavine -podno grijanje u kupaonici -el. dig bojler Ariston -inverter klima -dimnjak u stanu Manja zgrada sa samo 4 stana, atraktivnog i modernog izgleda. Odlična lokacija , centar Štinjana! Do prekrasne plaže na hidrobazi samo 900 metara. Cijena stana: 2500/m2+ PDV(25%) INFORMACIJE: +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 637060  
interno:  
Agency ref id: 18631