

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, OKOLICA LABINA !, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, OKOLICA LABINA !
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1362 m <sup>2</sup>
Precio:	136,000.00 €
Publicado:	09.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Labin i okolica poznata je po svojoj ljepoti i bogatoj kulturnoj baštini. Blizina mora čini ovu lokaciju još poželjnijom. Građevinsko zemljište veličine 1.362 m<sup>2</sup> s pristupom terenu odmah uz cestu, udaljeno svega 3,5 km od mora u okolici Labina, sva potrebna infrastruktura u blizini i sa kata pogledom na more predstavlja izvanrednu priliku ! Teren ima pristup odmah uz cestu, što olakšava transport materijala. Ovo je izuzetno važno za brzu i efikasnu izgradnju. Svega 3,5 km udaljenosti od mora, ovo zemljište pruža blizinu prekrasnim plažama i morskim aktivnostima. Pogled s kata na more dodaje vrijednost zemljištu i pruža potencijalnim vlasnicima nevjerojatan doživljaj. Prisutnost potrebne infrastrukture u blizini znači da su voda, struja, kanalizacija i ostali resursi lako dostupni. To olakšava proces izgradnje i čini zemljište još privlačnijim za različite vrste projekata. Ovo građevinsko zemljište u okolici Labina predstavlja izuzetno povoljnu priliku za gradnju ili investiciju. S pristupom terenu odmah uz cestu, blizinom mora, pogledom na more s kata i svom potrebnom infrastrukturom u

blizini, ovo zemljište ima veliki potencijal za različite vrste projekata koji bi privukli kupce ili investitore. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Za personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152  
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513782

## Información de contacto adicional

Número de referencia      637080  
interno:  
Agency ref id:            IS1513782