

## Prekrasno imanje u Marčani, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasno imanje u Marčani
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	13300 m <sup>2</sup>
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Descripción

Información adicional: Marčana je mirno mjesto smješteno u jugoistočnom dijelu Istre, poznato po svojoj bogatoj povijesti, prirodnim ljepotama i autentičnom mediteranskom ugođaju. Ova šarmantna općina savršena je kombinacija ruralnog okruženja i blizine svih urbanih sadržaja, nudeći svojim stanovnicima ugodan i opušten način života. Marčana je udaljena svega nekoliko kilometara od prekrasnih jadranskih plaža, a ujedno je blizu većih gradova poput Pule, što omogućuje jednostavan pristup školama, trgovinama, restoranima i ostalim potrebnim sadržajima. Okružena netaknutom prirodom, šumama i poljima, Marčana nudi idealno okruženje za miran život u skladu s prirodom. Poljoprivredno imanje u Marčani prostire se na impresivnih 13.300 m<sup>2</sup> i predstavlja savršenu priliku za ljubitelje prirode i poljoprivrede. Imanje se sastoji od gospodarske zgrade, oranica, vinograda, maslinika i pašnjaka, sve u jednoj cjelini, stvarajući jedinstvenu i skladnu oazu mira. Zemljište je lijepo održavano i obrađivano od strane sadašnjeg vlasnika, što pruža idealne uvjete za nastavak poljoprivredne djelatnosti ili za uživanje u prirodi. Blizina svih potrebnih sadržaja, kao što su trgovine, škole i zdravstvene ustanove, čini ovo imanje savršenim izborom za one koji žele uživati u ruralnom načinu života, a istovremeno biti povezani sa svim potrebnim pogodnostima. Za dodatne

informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE  
Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID  
KOD AGENCIJE: IS1513775

## Información de contacto adicional

Número de referencia      637094  
interno:  
Agency ref id:              IS1513775