

ISTRA/PULA PROSTRAN STAN KOD AMFITEATRA -PRILIKA, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA/PULA PROSTRAN STAN KOD AMFITEATRA -PRILIKA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	219,000.00 €
Publicado:	09.09.2024

Condición

Desarrollado:	1986
Última reforma:	2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: U Puli, par minuta hoda od svjetski poznatog Amfiteatra u Puli prodajemo stan

ukupne površine 91m². Stan se sastoji od : 3 sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, nužnika, kupaonice, hodnika Ovaj stan u centru grada nudi niz prednosti koje ga čine izuzetno poželjnim Lokacija: Nalazi se u srcu grada Pule, blizu Amfiteatra, što znači da imaš pristup brojnim kulturnim, zabavnim i gastronomskim sadržajima. Ova povlaštena lokacija omogućava potpuno uživanje u gradu i svim njegovim blagodatima bez potrebe za dugim putovanjima. Stan okružuje i mnoštvo parkirnih mjesta (uz povlaštenu naplatu za vlasnike).
Mogućnost preuređenja: Stan može biti preuređen u dva manja stana, što je odlična investicija. Ovaj prostor možete prilagoditi kao dvostruku nekretninu za iznajmljivanje ili prodaju. Visina plafona (3,50m): Visoki plafoni daju osjećaj prostranosti . Nova infrastruktura: Instalacije su promijenjene 2010. godine, što znači da nećete imati troškove povezane s obnavljanjem vodovodnih ili elektro instalacija u skorije vreme. Priprema za klimatizaciju: Novi dovodi za klimu omogućavaju lako postavljanje klima uređaja, što je važno za stanovanje u urbanim sredinama gdje ljeti temperature mogu biti visoke. Odvojeno brojilo za struju: Odvojeni priključak za struju daje vam veću kontrolu nad troškovima električne energije, što je korisno posebno u slučaju preuređenja u dva stana. Stanu pripada spremište u podrumu 4,50m² te dio vrta u pozadini kuće. Ovaj stan je odlična opcija za one koji traže investiciju s potencijalom za višestruku upotrebu ili za one koji žele fleksibilan životni prostor. Uredno vlasništvo 1/1 , bez tereta. Pogledajte osobno ovu zanimljivu nekretninu , za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1513761

Información de contacto adicional

Número de referencia 637138
interno:
Agency ref id: IS1513761