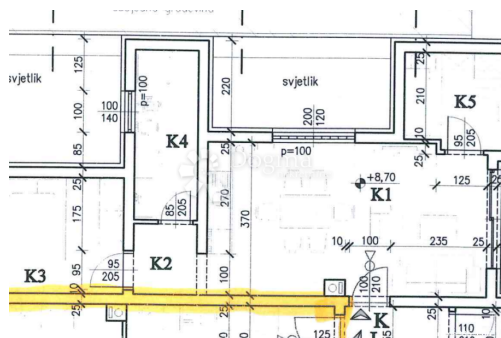


## NOVOGRADNJA, STAN K, LIFT, 400 M DO ARENE, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Dogma Nekretnine
Nombre:	Dogma
Apellido:	Nekretnine
Nombre de la empresa:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Sobre nosotros:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVOGRADNJA, STAN K, LIFT, 400 M DO ARENE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	54 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	175,900.00 €
Publicado:	09.09.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: STAN K, 3. KAT, 54.96 m2 Prodaje se stan K površine 54.96 m2 na 3. katu u novogradnji s liftom u centru Pule na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i samo 400m od Arene. Sastoji se od 2 spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i balkona. + Protuprovalna vrata, PVC stolarija, keramičke pločice, parketi, klima uređaj... + Uz stan kupuje se i natkriveno parkirno mjesto u prizemlju zgrade za dodatnih 20.000 €. Očekivani kraj radova sredinom 2024. godine. Prodavatelj je u sustavu PDV-a te se ne plaća porez na promet nekretnina. Sav potreban sadržaj za ugodan život nalazi se u neposrednoj blizini, te zbog svoje praktične lokacije i povezanosti predstavlja odličnu priliku za investiciju sa brzim povratom uloženog. Rezervirajte svoj stan na vrijeme - kontakt: FILIP PANDURIĆ +385 99 337 5980 Licencirani agent  
filip.panduric@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC LICENCIRANI AGENT  
+385916001216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1509575

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 637188  
Agency ref id: IS1509575