

## Kuća Prodaja lijepe kuće sa bazenom u blizini grada Rovinja, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: **Kuća Prodaja lijepe kuće sa bazenom u blizini grada Rovinja**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **120 m<sup>2</sup>**  
Tamaño del lote: **1100 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **1**  
Dormitorios: **2**  
Baños: **1**  
Precio: **465,000.00 €**  
Publicado: **09.09.2024**

## Condición

Desarrollado: 2013

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U ponudi je lijepa kuća, prizemnica sa bazenom. Kuća se nalazi a na mirnoj lokaciji okružena prirodom i zelenilom. Udaljena je 5 km centra od grada Rovinja, 1,5 km od mora, te 1 km do prvih trgovina i restorana. Ova kuća ukupne površine 118 m2 s okućnicom površine 1020 m2, sastoji se od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, dvije spavaće sobe i kupatila. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na vanjsku natkrivenu terasu i bazen površine 32 m2. Kuća se prodaje potpuno namještena. Kuća je kompletno ograđena te ju okružuje prekrasni, uređeni vrt ipogodna je za obiteljski život, kao i za iznajmljivanje. Kuća posjeduje natkriveno parkirno mjesto. Okućnica je popločena Semerlock opločnicima 2023. godine. Kuća posjeduje kompletnuaparaturu za održavanje kuće i same okućnice. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 637322  
interno:  
Agency ref id: 16135