

Kuća sa 6 apartmana na top lokaciji, Poreč, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća sa 6 apartmana na top lokaciji, Poreč, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	510 m ²
Tamaño del lote:	1350 m ²
Dormitorios:	20
Baños:	7
Precio:	1.00 €
Publicado:	09.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Na top lokaciji nedaleko Poreča, svega 1.5 km od mora i prekrasnih plaža: Zelena laguna i Plava laguna prodaje se apartmanska kuća s velikom okućnicom na kojoj je moguće izgraditi još jedan objekt u tlocrtu 100 m² x 3 kata = ukupno 300m². Ova apartmanska kuća se sastoji se od prizemlja gdje imamo jedan veći stan i garažu. Na prvom katu imamo 3 apartmana, te na drugom katu u visokom potkrovlju još dva apartmana. Sa kuće pruža se predivan pogled na more! Na lijepo uređenoj okućnici imamo i veliki bazen od 50 m² sa pripadajućim sunčalištem. Na raspolaganju je 9 parkirnih mjesta od kojih je 6 natkrivenih. Postoji priprema za solarno grijanje, no trenutno su u svim apartmanima klime. Kuća je u vrlo uspješnom najmu što i ne čudi obzirom na samu lokaciju. Do predivnih plaža 1.5 km, za najmlađe a i starije željne zabave Aquapark Aquacolors je udaljen 800 m, te Poreč 3 km. Ovo je odlična investicija za one koji žele

nastaviti posao najma. Sa ovom nekretninom i lokacijom nećete pogriješiti. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2047

Información de contacto adicional

Número de referencia 637324

interno:

Agency ref id: 2047

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313