

## Građevinsko zemljište, 1914 m2, Pula okolica, nadomak Marčane, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Laci Debeljak
Nombre:	Laci
Apellido:	Debeljak
Nombre de la empresa:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código postal:	52100
Dirección:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
Sobre nosotros:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište, 1914 m2, Pula okolica, nadomak Marčane
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1914 m <sup>2</sup>
Precio:	154,000.00 €
Publicado:	09.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Krnica
Poštanski broj:	52206

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

El acceso con vehículo: Coche, Camión

## Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište u blizini Marčane, smješteno na mirnoj i lijepoj lokaciji. Zemljište ima direktan prilaz s asfaltirane ceste, što osigurava jednostavan i brz pristup. Moguća je gradnja P+2. U neposrednoj blizini nalazi se market, idealan za svakodnevne potrebe, također i ranč s konjima, savršen za ljubitelje jahanja i prirode, gdje možete uživati u rekreativnim aktivnostima u prekrasnom prirodnom okruženju. Ovaj kraj obiluje mogućnostima za aktivan odmor, s brojnim biciklističkim i pješačkim stazama. Za one koji uživaju u opuštenijim obrocima, u blizini se nalazi i popularna pizzeria s odličnim izborom pizza koje će zadovoljiti sve ukuse. Zemljište je idealno za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a istovremeno imati sve potrebne sadržaje na dohvat ruke. Odlična prilika za investiciju ili izgradnju obiteljskog doma u blizini netaknute prirode, a do plaže ste za svega 12 minuta osobnim automobilom. Za sve dodatne informacije i dogovor razgledavanje nekretnine, budite slobodni kontaktirati nas putem našeg web obrasca ili nas nazovite. #zemljište #građevinsko #pula #istra #nekretnine #prodaja

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 637328  
Agency ref id: 1668  
Teléfono de contacto: +385 99 3868 200