

ISTRA, LABIN - Vila s bazenom u blizini grada, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,LABIN - Vila s bazenom u blizini grada
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	249 m ²
Tamaño del lote:	1406 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	09.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: ISTRA,LABIN - Vila s bazenom u blizini grada U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično

sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U blizini labina prodaje se ova prekrasna vila s bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata ukupne površine 249 m². U prizemlju se nalazi open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i još jedna kupaonica. Tu se smjestila još i zasebna prostorija s roštiljem, prostor za blagovanje i potpuno opremljena kuhinja za druženje. Na katu su još dvije sobe s kupaonicama. U svim prostorijama u kući postavljen je laminat, osim u kupaonicama kamo su pločice. Kroz kuću je provedeno centralno grijanje na pelete, a osim u spavaćim sobama klima uređaj nalazimo još u dnevnom boravku te u dodatnoj prostoriji. Na prostranoj uređenoj okućnici nalazi se bazen veličine 38 m², lounge set i ležaljke za opuštanje te stolni tenis. Kuća ima sustav navodnjavanja. Prodaje se namještena. Idealna nekretnina za turistički najam ili luksuzan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33103

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 637340
Agency ref id: 33103
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592