

Četverosoban stan u centru Samobora (novogradnja), Samobor, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Marijan Lukšić
Nombre: Marijan
Apellido: Lukšić
Nombre de la empresa: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.saneek.hr/>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Código postal: 10430
Dirección: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539

Sobre nosotros: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Datos del anuncio

Común

Título: Četverosoban stan u centru Samobora (novogradnja)
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 103.15 m²
Dormitorios: 4

Baños: 1
Precio: 340,395.00 €
Publicado: 10.09.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zagrebačka županija
Ciudad: Samobor
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 10430



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas

Descripción

Información adicional: U centru Samobora na prvom katu novogradnje prodajemo četverosoban stan, ukupne površine 103.15 m². Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade sa svega 3 stambene jedinice. Sastoji se od ulaza, wc-a, izbe, kuhinje, boravka, 3 sobe, kupaonice i lođe te natkrivenog balkona (ukupno 90.65 m² stambene površine). Stanu pripada, spremište te 2 vanjska parkirna mjesta. Prilikom gradnje investitor je koristio kvalitetne materijale i opremu. Vrhunski fasadni sustav Caparol svrstati će zgradu u A+ energetske razred. Od ostale značajnije opreme stan će biti opremljen aluminijskom stolarijom, alu roletama pokretanim elektromotorom, protuprovalnim i protupožarnim vratima marke Kolnoa, hrastovim višeslojnim parketom te talijanskom keramikom vrhunske kvalitete. Za grijanje je predviđen plinski kondenzacijski bojler vrhunskog proizvođača Viessman. Vanjska parkirna mjesta imaju pripremu za instalaciju punjača električnih vozila. Gradnja nekretnine je u završnoj fazi te se završetak gradnje očekuje u siječnju 2025. godine a samo useljenje planirano je za ožujak iste godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 637387
Agency ref id: 1759

Teléfono de contacto: +385 91 4555 298