

## Obiteljska prizemnica u Mariji Gorici, Marija Gorica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Ines  
Nombre: Nekretnine  
Apellido: Ines  
Nombre de la empresa: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Dirección: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582

Sobre nosotros: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Datos del anuncio

## Común

Título: Obiteljska prizemnica u Mariji Gorici  
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	122 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2853 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	155,000.00 €
Publicado:	10.09.2024

## Condición

Desarrollado:	1949
Última reforma:	2017

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Marija Gorica
Área urbana:	Kraj Donji
Poštanski broj:	10299

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

## Descripción

Información adicional:	Na prodaju je obiteljska prizemnica sa gospodarskim objektom i vinogradom u mjestu Kraj Donji prema Mariji Gorici. Nekretnina je prije par godina kompletno adaptirana u smislu termo fasade, krovšta i stolarije. Stambena površina raspoređena je na dnevni dio, kuhinju i blagovaonicu, kupaonicu, hodnik, dvije spavaće sobe. Grijanje je na kruta goriva i lož ulje, ali se plin nalazi na cesti. Potkrovlje je neuređeno, ali postoji mogućnost dodatnog uređenja. Ispod kuće je
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

smješten podrum. Prekrasan pogled osiguran je s terase. Čestica je kompletno ograđena. Na čestici se nalazi gospodarski objekt te dvije garaže - 60m<sup>2</sup>. Kuća je namještena i kao takva se prodaje. Papiri uredni čisti bez tereta Usluga posredovanja kupca naplaćuje se 1,5% + PDV. ID KOD AGENCIJE: 1038

## Información de contacto adicional

Número de referencia      637446  
interno:  
Agency ref id:            1038  
Teléfono de contacto:    +385 91 3362 981