

Istra, Marčana, Divšići, kuća 157m2, bazen 30m2, okućnica 657m2 NOVO, #prodaja, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Marčana, Divšići, kuća 157m2, bazen 30m2, okućnica 657m2 NOVO, #prodaja
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 157 m²

Tamaño del lote: 657 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 570,000.00 €
Publicado: 10.09.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Varždinska županija
Provincia:
Poštanski broj: 42207

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, ADSL
Eficiencia energética: A

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Istra, Marčana, Divšići prodajemo prekrasnu kuću s bazenom. Kuća ukupne veličine 157m² sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom te izlazon na terasu i bazen veličine 30m², tri spavaće sobe od toga dvije sa vlastitom kupaonicom, te zajednička kupaonica. Pored bazena nalazi se i ljetna kuhinja s roštiljem. Kuća je kompletno naještена, klimatizirana, te je postavljena prva faza podnog grijanja. Okućnica uređena te ima tri parkirna mjesta. Odlična i mirna lokacija. #prodaja Šifra objekta: K-261 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 637480
Agency ref id: K-261
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505